

**DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN  
COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA**  
(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)

IDP1

**IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA**

Forma jurídica SA:  01011  SL:  01012

NIF:   Otras:

LEI:   Solo para las empresas que dispongan de código LEI (Legal Entity Identifier)

Denominación social:

Domicilio social:

Municipio:   Provincia:

Código postal:   Teléfono:

Dirección de e-mail de contacto de la empresa

**ACTIVIDAD**

Actividad principal:

Código CNAE:   (1)

**PERSONAL ASALARIADO**

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:

|              |                                    | EJERCICIO 2017 (2) | EJERCICIO 2016 (3) |
|--------------|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| FIJO (4):    | <input type="text" value="04001"/> | 9,84               | 9,31               |
| NO FIJO (5): | <input type="text" value="04002"/> | 0,75               | 1,14               |

Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):

|                                    |   |   |
|------------------------------------|---|---|
| <input type="text" value="04010"/> | 0 | 0 |
|------------------------------------|---|---|

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

|          | EJERCICIO 2017 (2)                   |                                      | EJERCICIO 2016 (3) |         |
|----------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|---------|
|          | HOMBRES                              | MUJERES                              | HOMBRES            | MUJERES |
| FIJO:    | <input type="text" value="04120"/> 7 | <input type="text" value="04121"/> 4 | 6                  | 4       |
| NO FIJO: | <input type="text" value="04122"/> 1 | <input type="text" value="04123"/> 0 | 1                  | 0       |

**PRESENTACIÓN DE CUENTAS**

|   | EJERCICIO 2017 (2)                 |       |     | EJERCICIO 2016 (3) |       |     |    |
|---|------------------------------------|-------|-----|--------------------|-------|-----|----|
|   | AÑO                                | MES   | DÍA | AÑO                | MES   | DÍA |    |
| Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas: | <input type="text" value="01102"/> | 2.017 | 1   | 1                  | 2.016 | 1   | 1  |
| Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas: | <input type="text" value="01101"/> | 2.017 | 12  | 31                 | 2.016 | 12  | 31 |
| Número de páginas presentadas al depósito:          | <input type="text" value="01901"/> |       |     |                    |       |     |    |

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:

**MICROEMPRESAS**

Marque con una X si la empresa ha optado por la adopción conjunta de los criterios específicos, aplicables por microempresas, previstos en el Plan General de Contabilidad de PYMES (6)

No

- (1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).
- (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
- (3) Ejercicio anterior.
- (4) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
- Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.
  - Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
  - Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada del año efectivamente trabajada.
- (5) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiéndolo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):
- $$n.º \text{ de personas contratadas} \times \frac{n.º \text{ medio de semanas trabajadas}}{52}$$
- (6) En relación con la contabilización de los acuerdos de arrendamiento financiero y otros de naturaleza similar, y el impuesto sobre beneficios.

**DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN  
COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA**  
(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)

IDP2

**APLICACIÓN DE RESULTADOS (1)**

Información sobre la propuesta de aplicación del resultado del ejercicio, de acuerdo con el siguiente esquema:

| <b>Base de reparto</b>                                | EJERCICIO <u>2017</u> (2) | EJERCICIO <u>2016</u> (3) |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias. ....      | 91000 113.721,77          | -48.039,61                |
| Remanente .....                                       | 91001                     |                           |
| Reservas voluntarias .....                            | 91002                     |                           |
| Otras reservas de libre disposición .....             | 91003                     |                           |
| <b>TOTAL BASE DE REPARTO = TOTAL APLICACIÓN. ....</b> | <b>91004 113.721,77</b>   | <b>-48.039,61</b>         |

**Aplicación a**

|   | EJERCICIO <u>2017</u> (2) | EJERCICIO <u>2016</u> (3) |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Reserva legal. ....                                     | 91005 11.372,18           |                           |
| Reservas especiales .....                               | 91007                     |                           |
| Reservas voluntarias .....                              | 91008                     |                           |
| Dividendos .....  | 91009                     |                           |
| Remanente y otros .....                                 | 91010                     | -48.039,61                |
| Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores ..... | 91011 102.349,59          |                           |
| <b>APLICACIÓN = TOTAL BASE DE REPARTO. ....</b>         | <b>91012 113.721,77</b>   | <b>-48.039,61</b>         |

**INFORMACIÓN SOBRE EL PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES DURANTE EL EJERCICIO (4)**

|  | EJERCICIO <u>2017</u> (2) | EJERCICIO <u>2016</u> (3) |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Período medio de pago a proveedores (días) ..... | 94705 53                  | 53                        |

(1) Propuesta de aplicación de resultados, artículo 253.1 de la Ley de Sociedades de Capital (RD 1/2010, de 2 de julio).  
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
 (3) Ejercicio anterior.  
 (4) Calculados de acuerdo al artículo quinto de la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas.

# DECLARACIÓN DE IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR REAL (1)

**TRP**

La entidad está sujeta a la obligación de identificar al titular real porque no cotiza en mercados regulados SI

## IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR REAL

Información sobre las personas físicas conforme a los artículos 3.6) y 30 de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de mayo de 2015, relativa a la prevención de la utilización del sistema financiero para el blanqueo de capitales o la financiación del terrorismo, y por la que se modifica el Reglamento (UE) n.º 648/2012 del Parlamento Europeo y del Consejo, y se derogan la Directiva 2005/60/CE del Parlamento Europeo y del Consejo y la Directiva 2006/70/CE de la Comisión; al artículo 4.2.b) y c) de la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo, y al artículo 8 del Reglamento de la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo, aprobado mediante Real Decreto 304/2014, de 5 de mayo.

### I. Titular real persona física con porcentaje de participación superior al 25%

| NOMBRE Y APELLIDOS | DNI/CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN EXTRANJERO | FECHA DE NACIMIENTO (DD.MM.AAAA) | NACIONALIDAD/ CÓDIGO (2) | PAÍS DE RESIDENCIA/ CÓDIGO (2) | % PARTICIPACIÓN |               |
|--------------------|---|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|-----------------|---------------|
|                    |   |                                  |                          |                                | DIRECTA         | INDIRECTA (3) |
| 1                  | 2                                       | 3                                | 4                        | 5                              | 6               | 7             |
|                    |   |                                  |                          |                                |                 |               |
|                    |   |                                  |                          |                                |                 |               |
|                    |   |                                  |                          |                                |                 |               |
|                    |   |                                  |                          |                                |                 |               |

### II. Titular real persona física asimilada

En caso de no existir persona física que posea o controle un porcentaje superior al 25% del capital o derechos de voto, indique los titulares reales; en este caso, administrador o responsable de la dirección, conforme a lo establecido en el artículo 8 del Reglamento de la Ley 10/2010, de 28 de abril.

| NOMBRE Y APELLIDOS       | DNI/CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN EXTRANJERO | FECHA DE NACIMIENTO (DD.MM.AAAA) | NACIONALIDAD/ CÓDIGO (2) | PAÍS DE RESIDENCIA/ CÓDIGO (2) |
|--------------------------|---|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| 1                        | 2                                       | 3                                | 4                        | 5                              |
| JAVIER BLASCO GORRIZ     | 22584283P                               | 22.12.1979                       | ES                       | ES                             |
| ANGEL GIMENEZ DIAZ       | 85080137D                               | 19.11.1966                       | ES                       | ES                             |
| INMACULADA MARTI SERRA   | 44790066G                               | 08.12.1972                       | ES                       | ES                             |
| MIGUEL.A. GARCIA CLIMENT | 20010173N                               | 06.07.1972                       | ES                       | ES                             |

### III. Detalle de las sociedades intervinientes en la cadena de control

En caso de titularidad real indirecta, detalle de la cadena de control.

| DNI/CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN EXTRANJERO | NIVEL EN LA CADENA DE CONTROL | DENOMINACIÓN SOCIAL | NIF/CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN EXTRANJERO | NACIONALIDAD / CÓDIGO (2) | DOMICILIO SOCIAL | DATOS REGISTRALES/ LEI (EN SU CASO) |
|---|-------------------------------|---------------------|---|---------------------------|------------------|-------------------------------------|
| 1                                       | 2                             | 3                   | 4                                       | 5                         | 6                | 7                                   |
|   |                               |                     |   |                           |                  |                                     |
|   |                               |                     |   |                           |                  |                                     |
|   |                               |                     |   |                           |                  |                                     |
|   |                               |                     |   |                           |                  |                                     |

#### INSTRUCCIONES DE CUMPLIMENTACIÓN

Mediante la declaración de «titular real» de la sociedad o entidad que deposita cuentas individuales —no consolidadas—, las entidades sujetas a dicha obligación dan cumplimiento a lo previsto en la Directiva (UE) 2015/849 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de mayo de 2015, relativa a la prevención de la utilización del sistema financiero para el blanqueo de capitales o la financiación del terrorismo, y por la que se modifica el Reglamento (UE) n.º 648/2012 del Parlamento Europeo y del Consejo, y se derogan la Directiva 2005/60/CE del Parlamento Europeo y del Consejo y la Directiva 2006/70/CE de la Comisión, y en el artículo 4.2.b) y c) de la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo, desarrollado por el artículo 8 del Reglamento de la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo, aprobado mediante Real Decreto 304/2014, de 5 de mayo.

Están sujetas a la obligación de identificar al titular real todas las personas jurídicas domiciliadas en España que depositan cuentas, exceptuando las sociedades que coticen en un mercado regulado: artículo 3.6.a.i) de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de mayo de 2015, y artículo 9.4 de la Ley 10/2010, de 28 de abril.

Tienen la cualidad de «titular real» la persona física o personas físicas que cumplen con los requisitos establecidos en la directiva y en la legislación española.

En cuanto al concepto de «control» y «control indirecto», se estará a lo que resulta de la normativa sobre cuentas consolidadas: artículo 42 del Código de Comercio y Normas de Formulación de Cuentas Anuales Consolidadas, y artículo 6.a.i) de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de mayo de 2015 (que se remite al artículo 22, apartados 1 a 5, de la Directiva 2013/34/UE del Parlamento Europeo y del Consejo).

De la declaración debidamente depositada, previa su calificación por el registrador mercantil, se dará la publicidad prevista en el artículo 30.3 de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de mayo de 2015. A estos efectos, el acceso a la información sobre la titularidad real se hará de conformidad con las normas sobre protección de datos y de acuerdo con las reglas de la publicidad formal del Registro Mercantil: artículo 30.5 de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de mayo de 2015; artículo 12 del Código de Comercio, y artículos 77 y ss. del RRM.

«Titular real».

Respecto de la sociedad o entidad que deposita cuentas, se entiende por «titular real» la persona o personas físicas que en último término posean o controlen, directa o indirectamente, un porcentaje superior al 25 por ciento del capital o de los derechos de voto de la sociedad o entidad, o que a través otros medios ejerzan el control, directo o indirecto, de la gestión de una persona jurídica. Sobre el concepto de «control» y sobre el cómputo de los derechos de voto en caso de control indirecto a través de sociedades dominadas, *vid.* artículo 42.1 del Código de Comercio.

Tendrán la consideración de titulares reales las personas naturales que posean o controlen un 25 por ciento o más de los derechos de voto del patronato, en el caso de una fundación, o del órgano de representación, en el de una asociación, teniendo en cuenta los acuerdos o previsiones estatutarias que puedan afectar a la determinación de la titularidad real.

En caso de no darse lo establecido anteriormente, se considerará que ejerce dicho control el administrador o administradores de la entidad que deposita. Cuando el administrador designado fuera una persona jurídica, se entenderá que el control es ejercido por la persona física nombrada por el administrador persona jurídica.

«Titular real indirecto».

En caso de titularidad indirecta, se detallará la cadena de control a través de la que se posean los derechos de voto:

- a) Se empezará identificando a la persona jurídica dominante que tiene inmediatamente una participación en la sociedad o entidad que deposita, hasta remontarse al titular real último.
- b) Se identificará cada entidad jurídica controladora de la cadena de control por su denominación social, código de la nacionalidad, domicilio y datos registrales (y el LEI, en su caso).

**Nota: Caso de ser necesario, utilizar tantos ejemplares como sean requeridos de esta hoja.**

- (1) Se exceptúan las sociedades que coticen en un mercado regulado de la Unión Europea o de países terceros equivalentes.
- (2) Código-país según ISO 3166-1 alfa-2.
- (3) Detallar en el cuadro III las sociedades intervinientes.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN EL REGISTRO MERCANTIL



# BALANCE DE PYMES

BP1

|  |                          |   |  |                   |       |                          |
|--|--------------------------|---|--|-------------------|-------|--------------------------|
| <b>NIF:</b>  | A46150173                |   |  | <b>UNIDAD (1)</b> |       |                          |
| DENOMINACIÓN SOCIAL:                                     |                          | Euros   |  |                   |       |                          |
| MERCADO COSTA VALENCIA SA                                |                          | <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 40px; text-align: center;">09001</td> <td style="width: 40px; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table> |  |                   | 09001 | <input type="checkbox"/> |
| 09001  | <input type="checkbox"/> |   |  |                   |       |                          |
| Espacio destinado para las firmas de los administradores |                          |   |  |                   |       |                          |

| ACTIVO  |              | NOTAS DE LA MEMORIA | EJERCICIO 2017 (2) | EJERCICIO 2016 (3) |
|---|--------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| <b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b> .....   | <b>11000</b> |                     | 6.729.729,11       | 6.949.040,19       |
| <b>I. Inmovilizado intangible</b> .....                                     | <b>11100</b> | 3,4                 | 33.104,06          | 37.242,14          |
| <b>II. Inmovilizado material</b> .....                                      | <b>11200</b> | 3,4                 | 6.582.329,17       | 6.799.678,45       |
| <b>III. Inversiones inmobiliarias</b> .....                                 | <b>11300</b> | 3,4                 | 0                  |                    |
| <b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b> ...  | <b>11400</b> | 3,9                 | 0                  |                    |
| <b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b> .....                       | <b>11500</b> | 3,5                 | 114.295,88         | 112.119,60         |
| <b>VI. Activos por impuesto diferido</b> .....                              | <b>11600</b> | 3,8                 | 0                  |                    |
| <b>VII. Deudores comerciales no corrientes</b> .....                        | <b>11700</b> | 3,5                 | 0                  |                    |
| <b>B) ACTIVO CORRIENTE</b> .....  | <b>12000</b> |                     | 721.627,60         | 730.339,80         |
| <b>I. Existencias</b> .....   | <b>12200</b> | 3                   | 470,40             | 0                  |
| <b>II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b> .....              | <b>12300</b> | 3,5,9               | 219.803,81         | 221.727,70         |
| 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios .....                    | <b>12380</b> | 3,5,9               | 219.183,00         | 209.085,57         |
| a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo .....      | <b>12381</b> | 3,5,9               | 0                  |                    |
| b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo .....      | <b>12382</b> | 3,5,9               | 219.183,00         | 209.085,57         |
| 2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos .....                      | <b>12370</b> | 3,5,9               | 0                  |                    |
| 3. Otros deudores .....   | <b>12390</b> | 3,9                 | 620,81             | 12.642,13          |
| <b>III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b> ... | <b>12400</b> | 3,9                 | 0                  |                    |
| <b>IV. Inversiones financieras a corto plazo</b> .....                      | <b>12500</b> | 3,5                 | 0                  | 50.000,00          |
| <b>V. Periodificaciones a corto plazo</b> .....                             | <b>12600</b> | 3                   | 15.325,21          | 18.112,45          |
| <b>VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b> .....             | <b>12700</b> | 3,5                 | 486.028,18         | 440.499,65         |
| <b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b> .....   | <b>10000</b> |                     | 7.451.356,71       | 7.679.379,99       |

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

(1) Todos los documentos que integran las cuentas anuales se elaborarán expresando sus valores en euros.  
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
 (3) Ejercicio anterior.

# BALANCE DE PYMES

BP2.1

|  |           |  |
|--|-----------|--|
| <b>NIF:</b>  | A46150173 |  |
| DENOMINACIÓN SOCIAL:                                     |           |  |
| MERCADO COSTA VALENCIA SA                                |           |  |
| Espacio destinado para las firmas de los administradores |           |  |

|   |              | NOTAS DE LA MEMORIA | EJERCICIO 2017 <sup>(1)</sup> | EJERCICIO 2016 <sup>(2)</sup> |
|---|--------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>   |              |                     |                               |                               |
| <b>A) PATRIMONIO NETO</b> .....   | <b>20000</b> |                     | 5.651.860,04                  | 5.538.138,27                  |
| <b>A-1) Fondos propios</b> .....  | <b>21000</b> | 3,7                 | 5.651.860,04                  | 5.538.138,27                  |
| <b>I. Capital</b> .....   | <b>21100</b> | 7                   | 6.766.794,00                  | 6.766.794,00                  |
| 1. Capital escriturado .....  | <b>21110</b> | 7                   | 6.766.794,00                  | 6.766.794,00                  |
| 2. (Capital no exigido).....  | <b>21120</b> | 7                   | 0                             |                               |
| <b>II. Prima de emisión</b> .....   | <b>21200</b> | 7                   | 0                             |                               |
| <b>III. Reservas</b> .....  | <b>21300</b> | 7                   | 50.663,21                     | 50.663,21                     |
| 1. Reserva de capitalización.....   | <b>21350</b> |                     |                               |                               |
| 2. Otras reservas .....   | <b>21360</b> | 7                   | 50.663,21                     | 50.663,21                     |
| <b>IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)</b> .....       | <b>21400</b> | 3,7                 | 0                             |                               |
| <b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b> .....                       | <b>21500</b> | 7                   | -1.279.318,94                 | -1.231.279,33                 |
| <b>VI. Otras aportaciones de socios</b> .....                             | <b>21600</b> | 7                   | 0                             |                               |
| <b>VII. Resultado del ejercicio</b> .....                                 | <b>21700</b> | 7                   | 113.721,77                    | -48.039,61                    |
| <b>VIII. (Dividendo a cuenta)</b> .....                                   | <b>21800</b> | 7                   | 0                             |                               |
| <b>A-2) Ajustes en patrimonio neto</b> .....                              | <b>22000</b> | 2,3,5,6,8,9         | 0                             |                               |
| <b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b> .....            | <b>23000</b> | 3,10                | 0                             |                               |
| <b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b> .....                                       | <b>31000</b> |                     | 1.328.856,24                  | 1.602.649,30                  |
| <b>I. Provisiones a largo plazo</b> .....                                 | <b>31100</b> | 3                   | 0                             |                               |
| <b>II. Deudas a largo plazo</b> .....                                     | <b>31200</b> | 3,6                 | 1.328.856,24                  | 1.602.649,30                  |
| 1. Deudas con entidades de crédito .....                                  | <b>31220</b> | 3,6                 | 969.751,97                    | 1.245.268,01                  |
| 2. Acreedores por arrendamiento financiero .....                          | <b>31230</b> | 3,6                 | 247.037,21                    | 249.389,23                    |
| 3. Otras deudas a largo plazo .....                                       | <b>31290</b> | 3,6                 | 112.067,06                    | 107.992,06                    |
| <b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b> ..... | <b>31300</b> | 3,9                 | 0                             |                               |
| <b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b> .....                            | <b>31400</b> | 3,8                 | 0                             |                               |
| <b>V. Periodificaciones a largo plazo</b> .....                           | <b>31500</b> | 3,9                 | 0                             |                               |
| <b>VI. Acreedores comerciales no corrientes</b> .....                     | <b>31600</b> | 3,6,9               | 0                             |                               |
| <b>VII. Deuda con características especiales a largo plazo</b> .....      | <b>31700</b> | 3,6,7               | 0                             |                               |

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
(2) Ejercicio anterior.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

NIF: A46150173

DENOMINACIÓN SOCIAL:  
MERCADO COSTA VALENCIA SA

Espacio destinado para las firmas de los administradores

| PATRIMONIO NETO Y PASIVO  |              | NOTAS DE LA MEMORIA | EJERCICIO 2017 (1) | EJERCICIO 2016 (2) |
|---|--------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| <b>C) PASIVO CORRIENTE</b>  | <b>32000</b> |                     | 470.640,43         | 538.592,42         |
| <b>I. Provisiones a corto plazo</b>                                 | <b>32200</b> | 3                   | 0                  |                    |
| <b>II. Deudas a corto plazo</b>                                     | <b>32300</b> | 3,6                 | 278.974,53         | 395.426,68         |
| 1. Deudas con entidades de crédito                                  | <b>32320</b> | 3,6                 | 275.938,53         | 264.038,68         |
| 2. Acreedores por arrendamiento financiero                          | <b>32330</b> | 3,6                 | 0                  |                    |
| 3. Otras deudas a corto plazo                                       | <b>32390</b> | 3,6                 | 3.036,00           | 131.388,00         |
| <b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b> | <b>32400</b> | 3,9                 | 0                  |                    |
| <b>IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>           | <b>32500</b> | 3,9                 | 191.665,90         | 143.165,74         |
| 1. Proveedores  | <b>32580</b> | 3,6,9               | 0                  | 366,00             |
| a) Proveedores a largo plazo  | <b>32581</b> | 3,6,9               | 0                  |                    |
| b) Proveedores a corto plazo  | <b>32582</b> | 3,9                 | 0                  | 366,00             |
| 2. Otros acreedores   | <b>32590</b> | 3,9                 | 191.665,90         | 142.799,74         |
| <b>V. Periodificaciones a corto plazo</b>                           | <b>32600</b> | 3,9                 | 0                  |                    |
| <b>VI. Deuda con características especiales a corto plazo</b>       | <b>32700</b> | 3,6,7               | 0                  |                    |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b>                   | <b>30000</b> |                     | 7.451.356,71       | 7.679.379,99       |

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
(2) Ejercicio anterior.

# CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE PYMES

PP

NIF: A46150173

DENOMINACIÓN SOCIAL:

MERCADO COSTA VALENCIA SA

Espacio destinado para las firmas de los administradores

|  |              | NOTAS DE LA MEMORIA | EJERCICIO 2017 (1) | EJERCICIO 2016 (2) |
|--|--------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| <b>(DEBE) / HABER</b>  |              |                     |                    |                    |
| 1. Importe neto de la cifra de negocios .....  | <b>40100</b> | 3,9                 | 1.627.479,73       | 1.663.502,46       |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación .....          | <b>40200</b> | 3,9                 | 0                  |                    |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo .....                                   | <b>40300</b> | 3,4                 | 0                  |                    |
| 4. Aprovisionamientos .....  | <b>40400</b> | 3,9                 | 0                  |                    |
| 5. Otros ingresos de explotación .....   | <b>40500</b> | 3,9,10              | 420,00             | 0                  |
| 6. Gastos de personal .....  | <b>40600</b> | 10                  | -303.395,64        | -297.333,39        |
| 7. Otros gastos de explotación .....   | <b>40700</b> | 3,8                 | -927.608,60        | -931.797,60        |
| 8. Amortización del inmovilizado .....   | <b>40800</b> | 3,4                 | -262.027,02        | -254.884,88        |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras .....                    | <b>40900</b> | 3,10                | 0                  |                    |
| 10. Excesos de provisiones .....   | <b>41000</b> | 3                   | 0                  |                    |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado .....                           | <b>41100</b> | 3,4                 | -3.566,43          | -213.822,80        |
| 12. Otros resultados .....   | <b>41300</b> | 3                   | 7.677,04           | 16.150,61          |
| <b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12).</b> ..... | <b>49100</b> |                     | 138.979,08         | -18.185,60         |
| 13. Ingresos financieros .....   | <b>41400</b> | 3,5,10              | 142,29             | 139,19             |
| a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero .....             | <b>41430</b> | 3,5,10              | 0                  |                    |
| b) Otros ingresos financieros .....  | <b>41490</b> | 3,5                 | 142,29             | 139,19             |
| 14. Gastos financieros .....   | <b>41500</b> | 3,6                 | -25.399,60         | -29.993,20         |
| 15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros .....                           | <b>41600</b> | 3                   | 0                  |                    |
| 16. Diferencias de cambio .....  | <b>41700</b> | 3                   | 0                  |                    |
| 17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros .....                | <b>41800</b> | 3,5,9               | 0                  |                    |
| 18. Otros ingresos y gastos de carácter financiero .....                                     | <b>42100</b> |                     |                    |                    |
| a) Incorporación al activo de gastos financieros .....                                       | <b>42110</b> |                     |                    |                    |
| b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores .....                           | <b>42120</b> |                     |                    |                    |
| c) Resto de ingresos y gastos .....  | <b>42130</b> |                     |                    |                    |
| <b>B) RESULTADO FINANCIERO (13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)</b> .....                           | <b>49200</b> |                     | -25.257,31         | -29.854,01         |
| <b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)</b> .....   | <b>49300</b> |                     | 113.721,77         | -48.039,61         |
| 19. Impuestos sobre beneficios .....   | <b>41900</b> | 3,8                 | 0                  |                    |
| <b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 19)</b> .....   | <b>49500</b> |                     | 113.721,77         | -48.039,61         |

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

MODELO DE DOCUMENTO PYMES DE  
INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL

IMP

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| SOCIEDAD<br>MERCADO COSTA VALENCIA SA | NIF<br>A46150173 |
|---------------------------------------|------------------|

|   |
|---|
| DOMICILIO SOCIAL<br>PG 8/ EDIFICIO MERCOVASA-Nº 3 8 |
|---|

|                                      |                       |                   |
|--------------------------------------|-----------------------|-------------------|
| MUNICIPIO<br>PUIG DE SANTA MARÍA, EL | PROVINCIA<br>VALENCIA | EJERCICIO<br>2017 |
|--------------------------------------|-----------------------|-------------------|

**Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO** existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.**



**Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **SÍ** existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.**



FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL



DEPÓSITO DE CUENTAS ANUALES

IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD QUE PRESENTA LAS CUENTAS A DEPÓSITO

Denominación de la Entidad: MERCADO COSTA VALENCIA SA NIF: A46150173

Datos Registrales:

Tomó: 8.933 Folio: 158 Nº Hoja Registral: V23939 Fecha de cierre ejercicio social: 31 . 12 . 2017  
(dd.mm.aaaa)

IDENTIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS CONTABLES CUYO DEPÓSITO SE SOLICITA

CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO: 2017

| Balance  | Pérdidas y Ganancias   | Memoria   | Estado cambios Patrimonio Neto   | Estado de Flujos de Efectivo                                     |
|--|--|---|--|--|
| Normal <input type="checkbox"/>  | Normal <input type="checkbox"/>                                | Normal <input type="checkbox"/>                                   | Normal <input type="checkbox"/>  | Normal <input type="checkbox"/>                                  |
| Abreviado <input type="checkbox"/>                                     | Abreviado <input type="checkbox"/>                             | Abreviado <input type="checkbox"/>                                |  |  |
| PYME <input checked="" type="checkbox"/>                               | PYME <input checked="" type="checkbox"/>                       | PYME <input checked="" type="checkbox"/>                          |  |  |
| Hoja identificativa de la sociedad <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración Medioambiental <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de Gestión <input type="checkbox"/>                       | Informe de Auditoría <input checked="" type="checkbox"/>                           | Informe sobre información no financiera <input type="checkbox"/> |
| Anuncios de convocatoria <input checked="" type="checkbox"/>           | Certificado SICAV <input type="checkbox"/>                     | Certificación Acuerdo <input checked="" type="checkbox"/>         | Declaración de identificación del titular real <input checked="" type="checkbox"/> | Modelo de Autocartera <input checked="" type="checkbox"/>        |
| Código ROAC del Auditor Firmante <input type="text" value="11461"/>    |  | Otros Documentos <input type="checkbox"/> Nº <input type="text"/> |  |  |

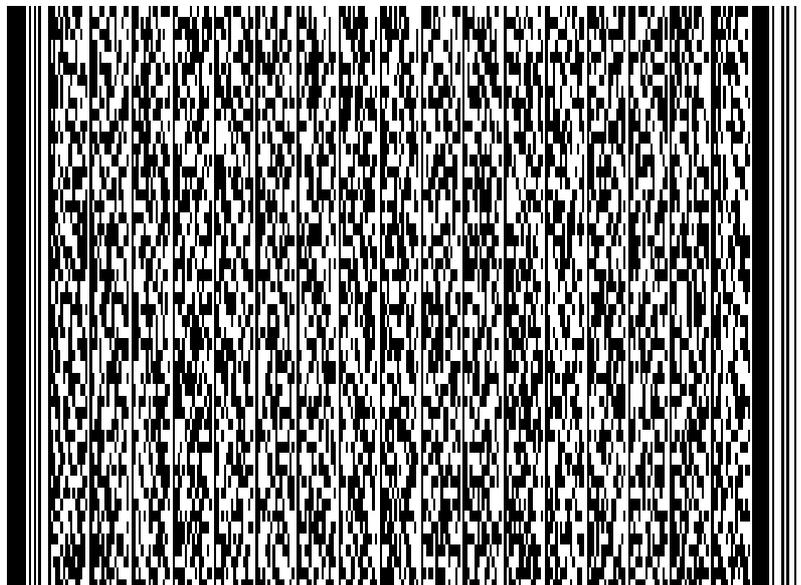
IDENTIFICACIÓN DEL PRESENTANTE QUE HACE LA SOLICITUD

Nombre y Apellidos: VICENTA ALBIACH PONS DNI: 24310257Q  
Domicilio: CR. EN CORTS 231 Código postal: 46.013  
Ciudad: VALENCIA Provincia: VALENCIA  
Teléfono: 963.563.551 Fax: 963.563.550 Correo electrónico: sanoguera@sanoguera-asesores.com

El solicitante consiente que la notificación del depósito de las cuentas o la calificación negativa, en su caso, se le hagan electrónicamente a la dirección de correo señalada conforme a lo dispuesto en el artículo 322 de la Ley Hipotecaria.

Firma del presentante:

Código 2D



A los efectos del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD), queda informado: 1.- Que respecto de los datos personales expresados en el presente documento es responsable del tratamiento el Registrador, siendo la finalidad del mismo el cumplimiento de la normativa registral, que es la base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será comunicada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer la solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la legislación registral (arts. 2, 4, 9 y 12 del Título Preliminar del R.R.M. e Instrucciones del 29 de Octubre de 1996 y 17 de Febrero de 1998). 2.- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario puede acudir ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD [www.agpd.es](http://www.agpd.es)) así como ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro en la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es). El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo con los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. 3.- La obtención y tratamiento de sus datos en la forma indicada es condición necesaria para la prestación de estos servicios.

DEPÓSITO DE CUENTAS ANUALES

IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD QUE PRESENTA LAS CUENTAS A DEPÓSITO

Denominación de la Entidad: MERCADO COSTA VALENCIA SA NIF: A46150173

Datos Registrales:

Tomó: 8.933 Folio: 158 N° Hoja Registral: V23939 Fecha de cierre ejercicio social: 31 . 12 . 2017  
(dd.mm.aaaa)

IDENTIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS CONTABLES CUYO DEPÓSITO SE SOLICITA

CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO: 2017

| Balance  | Pérdidas y Ganancias   | Memoria   | Estado cambios Patrimonio Neto   | Estado de Flujos de Efectivo                                     |
|--|--|---|--|--|
| Normal <input type="checkbox"/>  | Normal <input type="checkbox"/>                                | Normal <input type="checkbox"/>                           | Normal <input type="checkbox"/>  | Normal <input type="checkbox"/>                                  |
| Abreviado <input type="checkbox"/>                                     | Abreviado <input type="checkbox"/>                             | Abreviado <input type="checkbox"/>                        |  |  |
| PYME <input checked="" type="checkbox"/>                               | PYME <input checked="" type="checkbox"/>                       | PYME <input checked="" type="checkbox"/>                  |  |  |
| Hoja identificativa de la sociedad <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración Medioambiental <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de Gestión <input type="checkbox"/>               | Informe de Auditoría <input checked="" type="checkbox"/>                           | Informe sobre información no financiera <input type="checkbox"/> |
| Anuncios de convocatoria <input checked="" type="checkbox"/>           | Certificado SICAV <input type="checkbox"/>                     | Certificación Acuerdo <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de identificación del titular real <input checked="" type="checkbox"/> | Modelo de Autocartera <input checked="" type="checkbox"/>        |
| Código ROAC del Auditor Firmante                                       | <input type="text" value="11461"/>                             | Otros Documentos <input type="checkbox"/>                 | Nº <input type="text"/>  |  |

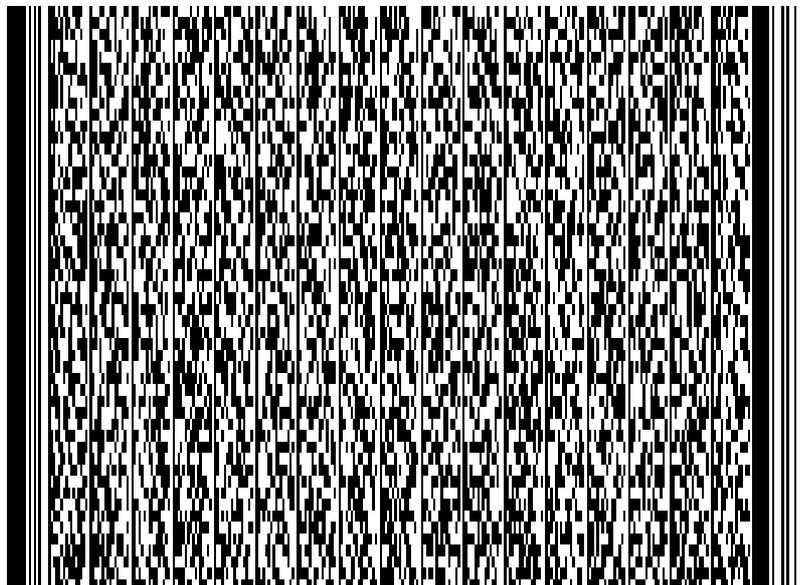
IDENTIFICACIÓN DEL PRESENTANTE QUE HACE LA SOLICITUD

Nombre y Apellidos: VICENTA ALBIACH PONS DNI: 24310257Q  
Domicilio: CR. EN CORTS 231 Código postal: 46.013  
Ciudad: VALENCIA Provincia: VALENCIA  
Teléfono: 963.563.551 Fax: 963.563.550 Correo electrónico: sanoguera@sanoguera-asesores.com

El solicitante consiente que la notificación del depósito de las cuentas o la calificación negativa, en su caso, se le hagan electrónicamente a la dirección de correo señalada conforme a lo dispuesto en el artículo 322 de la Ley Hipotecaria.

Firma del presentante:

Código 2D



Al los efectos del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD), queda informado: 1.- Que respecto de los datos personales expresados en el presente documento es responsable del tratamiento el Registrador, siendo la finalidad del mismo el cumplimiento de la normativa registral, que es la base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será comunicada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer la solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con a la legislación registral (arts. 2, 4, 9 y 12 del Título Preliminar del R.R.M. e Instrucciones del 29 de Octubre de 1996 y 17 de Febrero de 1998). 2.- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario puede acudir ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD [www.agpd.es](http://www.agpd.es)) así como ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro en la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es). El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo con los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. 3.- La obtención y tratamiento de sus datos en la forma indicada es condición necesaria para la prestación de estos servicios.

**DEPÓSITO DE CUENTAS ANUALES**

**IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD QUE PRESENTA LAS CUENTAS A DEPÓSITO**

Denominación de la Entidad: MERCADO COSTA VALENCIA SA NIF: A46150173

**Datos Registrales:**

Tomó: 8.933 Folio: 158 Nº Hoja Registral: V23939 Fecha de cierre ejercicio social: 31 . 12 . 2017  
(dd.mm.aaaa)

**IDENTIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS CONTABLES CUYO DEPÓSITO SE SOLICITA**

CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO: 2017

| Balance   | Pérdidas y Ganancias  | Memoria  | Estado cambios Patrimonio Neto  | Estado de Flujos de Efectivo  |
|---|---|--|---|---|
| Normal <input type="checkbox"/>   | Normal <input type="checkbox"/>                                       | Normal <input type="checkbox"/>  | Normal <input type="checkbox"/>   | Normal <input type="checkbox"/>   |
| Abreviado <input type="checkbox"/>  | Abreviado <input type="checkbox"/>                                    | Abreviado <input type="checkbox"/>                                       |   |   |
| PYME <input checked="" type="checkbox"/>                                      | PYME <input checked="" type="checkbox"/>                              | PYME <input checked="" type="checkbox"/>                                 |   |   |
| <b>Hoja identificativa de la sociedad</b> <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Declaración Medioambiental</b> <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Informe de Gestión</b> <input type="checkbox"/>                       | <b>Informe de Auditoría</b> <input checked="" type="checkbox"/>                           | <b>Informe sobre información no financiera</b> <input type="checkbox"/> |
| <b>Anuncios de convocatoria</b> <input checked="" type="checkbox"/>           | <b>Certificado SICAV</b> <input type="checkbox"/>                     | <b>Certificación Acuerdo</b> <input checked="" type="checkbox"/>         | <b>Declaración de identificación del titular real</b> <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Modelo de Autocartera</b> <input checked="" type="checkbox"/>        |
| <b>Código ROAC del Auditor Firmante</b> <input type="text" value="11461"/>    |   | <b>Otros Documentos</b> <input type="checkbox"/> Nº <input type="text"/> |   |   |

**IDENTIFICACIÓN DEL PRESENTANTE QUE HACE LA SOLICITUD**

Nombre y Apellidos: VICENTA ALBIACH PONS DNI: 24310257Q

Domicilio: CR. EN CORTS 231 Código postal: 46.013

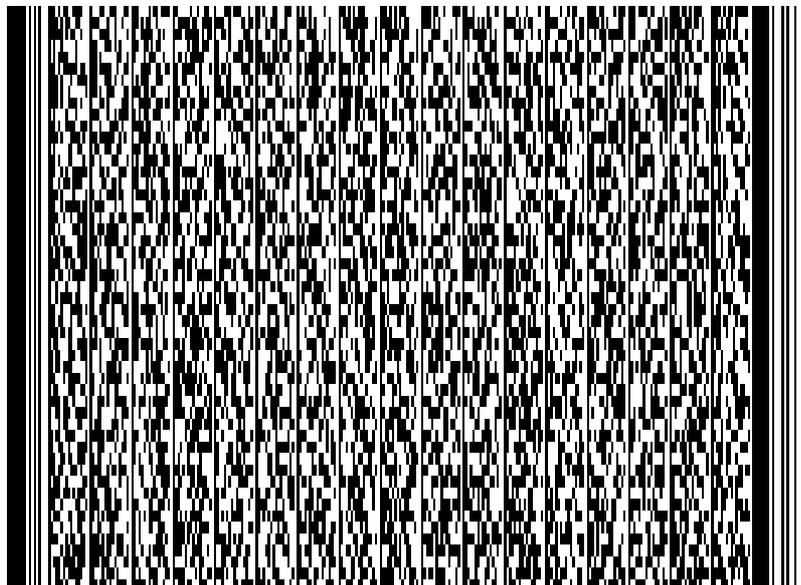
Ciudad: VALENCIA Provincia: VALENCIA

Teléfono: 963.563.551 Fax: 963.563.550 Correo electrónico: sanoguera@sanoguera-asesores.com

El solicitante consiente que la notificación del depósito de las cuentas o la calificación negativa, en su caso, se le hagan electrónicamente a la dirección de correo señalada conforme a lo dispuesto en el artículo 322 de la Ley Hipotecaria.

Firma del presentante:

Código 2D



Al los efectos del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD), queda informado: 1.- Que respecto de los datos personales expresados en el presente documento es responsable del tratamiento el Registrador, siendo la finalidad del mismo el cumplimiento de la normativa registral, que es la base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será comunicada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer la solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con a la legislación registral (arts. 2, 4, 9 y 12 del Título Preliminar del R.R.M. e Instrucciones del 29 de Octubre de 1996 y 17 de Febrero de 1998). 2.- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario puede acudir ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD [www.agpd.es](http://www.agpd.es)) así como ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro en la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es). El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo con los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. 3.- La obtención y tratamiento de sus datos en la forma indicada es condición necesaria para la prestación de estos servicios.

# CERTIFICACIÓN DE LA HUELLA DIGITAL

H

SOCIEDAD:  NIF:

DOMICILIO SOCIAL:

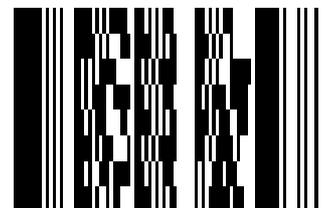
MUNICIPIO:  PROVINCIA:  EJERCICIO:

NOMBRE DE LAS PERSONAS QUE EXPIDEN LA CERTIFICACIÓN

BLASCO GORRIZ, JAVIER  
MARTI SERRA, INMACULADA

FIRMAS:

LAS PERSONAS ARRIBA INDICADAS CERTIFICAN QUE EL DEPÓSITO DIGITAL GENERA LA HUELLA DIGITAL SIGUIENTE:



NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN EL REGISTRO MERCANTIL